

# Apakah rumah Anda dibangun sebelum 1990?

Jika ya, mungkin rumah tersebut mengandung asbestos. Ini adalah sesuatu yang perlu Anda pertimbangkan jika Anda ingin merenovasi atau melakukan pemeliharaan rumah.

## Apakah asbestos itu?

Asbestos adalah sekelompok mineral berserat yang terbentuk secara alami yang ditemukan di Australia dan di seluruh dunia.

## Seberapa lazimkah asbestos itu?

Asbestos biasanya ditemukan pada banyak rumah yang dibangun sebelum 1990. Mineral asbestos memiliki kombinasi sifat kimia dan fisik yang hampir unik, dan oleh karenanya asbestos sempat sangat populer di industri bangunan.

Hingga pertengahan 1980-an, tingkat penggunaan asbestos per orang di Australia merupakan salah satu yang tertinggi di dunia. Pada waktu itu asbestos digunakan pada lebih dari 3.000 produk.

Bahan-bahan yang mengandung asbestos disukai karena harga produksinya yang murah, ringan, serba guna dan tahan api. Karena hal ini, asbestos dapat ditemukan pada banyak bangunan dan barang-barang konsumen sehari-hari.

Sekarang kita tahu bahwa asbestos itu berbahaya dan dapat membahayakan kesehatan Anda jika Anda sedang bekerja dengan bahan ini.

Selama tahun 1980-an asbestos perlahan-lahan tidak lagi digunakan sebagai bahan bangunan dan pembuatannya dihentikan pada tahun 1987. Penggunaannya dilarang sepenuhnya di Australia sejak 1 Januari 2004.

## Bagaimana cara mengetahui apakah suatu produk atau bahan di rumah saya mengandung asbestos?

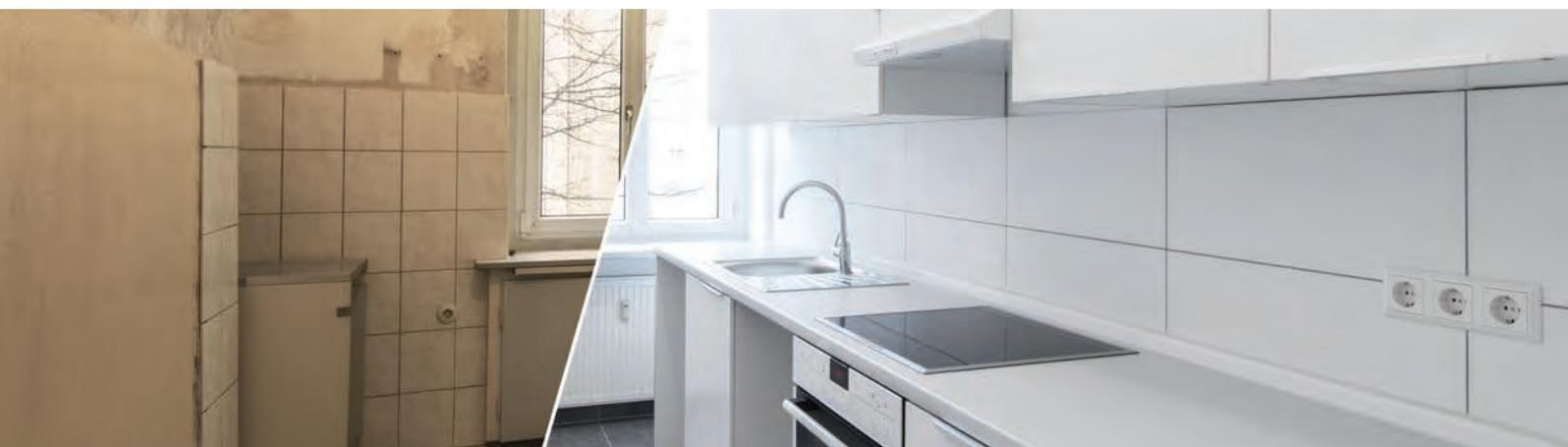
Anda tidak dapat mengetahui apakah suatu bahan mengandung asbestos hanya dengan melihat saja. Hal ini dapat dipastikan hanya lewat pengujian ilmiah atas sampel.

**Ikuti aturan dasar – jika Anda merasa bahwa mungkin ada asbestos, perlakukan bahan itu seperti asbestos.**

Sampel asbestos harus diuji oleh laboratorium asbestos yang disetujui oleh National Association of Testing Authorities (NATA).

**Petugas yang kompeten** yang dapat mengambil sampel untuk Anda termasuk ahli kebersihan pekerjaan profesional (*professional occupational hygienist*), yang dapat ditemukan melalui pencarian situs web atau di situs web Australian Institute of Occupational Hygienists [aioh.org.au](http://aioh.org.au) dan pembuang asbestos berlisensi, yang dapat ditemukan di [worksafe.vic.gov.au](http://worksafe.vic.gov.au).

Untuk informasi lebih lanjut tentang akreditasi pengujian, Anda dapat menghubungi NATA di nomor 1800 621 666 atau kunjungi [nata.com.au](http://nata.com.au)

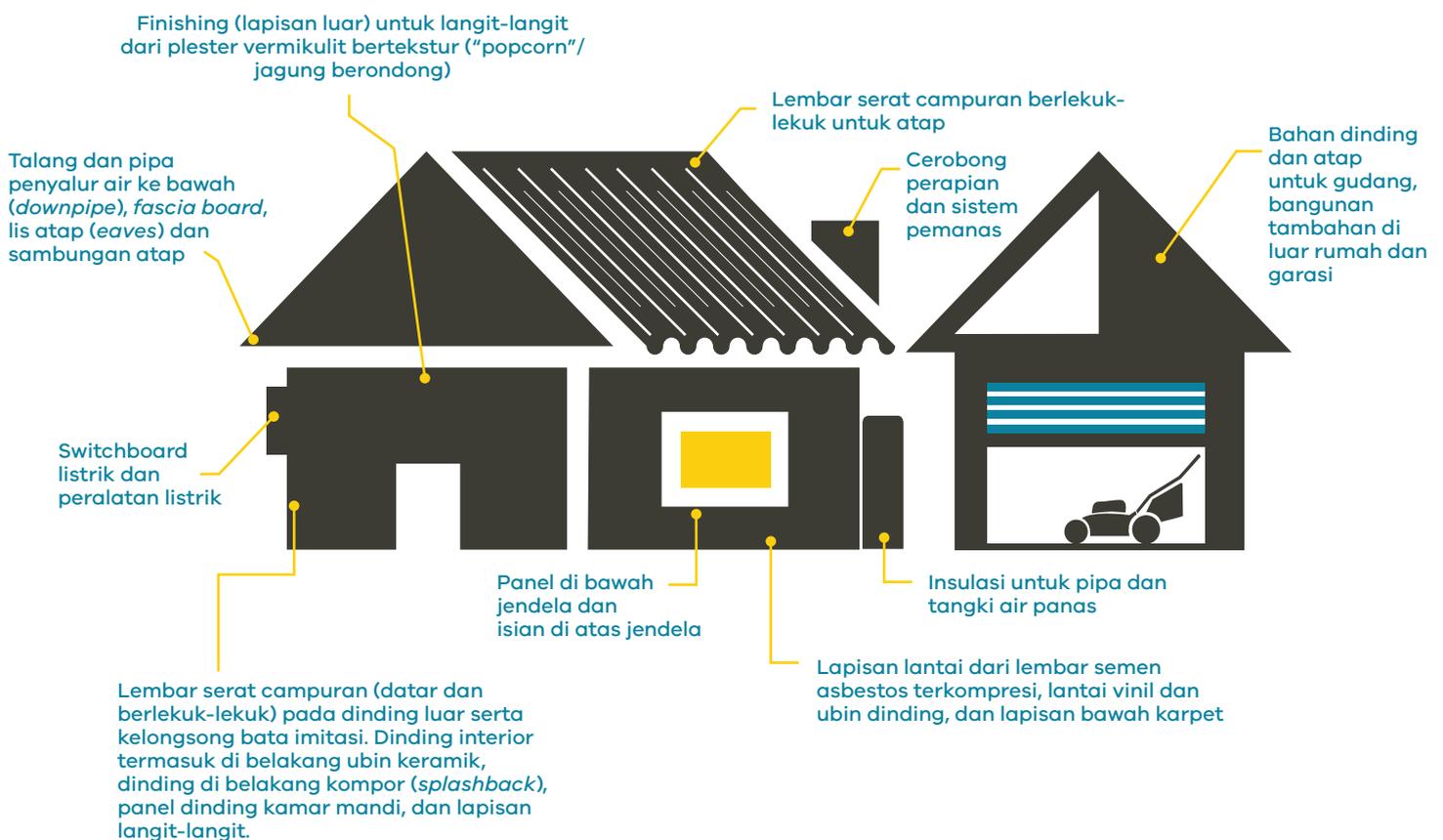




## Di mana saja mungkin menemukan asbestos?

Karena kepopulerannya sebagai bahan bangunan, banyak rumah yang dibangun di Victoria sebelum 1990 mungkin mengandung asbestos dalam bentuk tertentu. Gambar di bawah ini menunjukkan beberapa tempat asbestos sering ditemukan.

Anda juga dapat menggunakan perangkat interaktif [asbestos.vic.gov.au](http://asbestos.vic.gov.au) yang akan memandu Anda melewati lokasi-lokasi tempat asbestos dapat ditemukan di rumah.



Sisa asbestos juga dapat ditemukan di tanah di mana rumah-rumah tua dulu pernah dihancurkan pada masa lalu



## Mengapa asbestos itu berbahaya?

Asbestos dapat membahayakan kesehatan Anda. Menghirup serat asbestos dapat menyebabkan penyakit seperti asbestosis, kanker paru-paru dan mesotelioma. Penyakit-penyakit ini dapat berkembang dalam berpuluh-puluh tahun dan tidak ada obatnya. Penyakit-penyakit ini dapat menyebabkan penyakit yang melumpuhkan dan kematian dini. Inilah sebabnya diperlukan kehati-hatian untuk mengurangi paparan terhadap serat asbestos yang ada di udara.

## Jenis-jenis asbestos

Ada dua kategori bahan bangunan asbestos - "**non-friable**" (tidak rapuh) dan "**friable**" (rapuh).



Produk asbestos **non-friable** (juga dikenal sebagai "**bonded**") dibuat dari senyawa pengikat (seperti semen) dicampur dengan asbestos. Produk-produk asbestos ini padat dan kaku, serat asbestos terikat erat di dalamnya sehingga biasanya lebih kecil kemungkinannya untuk dilepaskan ke udara. Contoh asbestos **non-friable** termasuk lembar (fibro), semen asbestos (asbestos cement atau AC) dan ubin asbestos vinil.



Produk asbestos **friable** (rapuh) didefinisikan sebagai bahan yang dapat dihancurkan, dihaluskan atau dibuat menjadi bubuk dengan tekanan dari tangan dalam keadaan kering. Biasanya, serat asbestos lebih mudah dilepaskan ke udara dari produk asbestos yang rapuh. Contoh asbestos **friable** (rapuh) termasuk insulasi yang dipasang mengelilingi pipa air panas dan tali asbestos.

## Apa yang harus saya lakukan dengan asbestos di rumah saya?

Asbestos biasanya bersifat **non-friable** (tidak mudah hancur dalam keadaan kering) di bangunan hunian, termasuk untuk barang-barang seperti lapisan switchboard listrik dan lapisan lantai vinil.

**Jika asbestos disegel, tidak terganggu dan dalam kondisi yang baik, bahan yang mengandung asbestos berisiko sangat rendah** karena serat asbestos tidak dapat dilepaskan ke udara. **Jika rusak atau terganggu, asbestos dapat menjadi bahaya.**

Jika ada asbestos di rumah Anda dan Anda tidak yakin apakah boleh membiarkan asbestos itu di tempat, maka hubungilah seorang profesional yang kompeten supaya mereka bisa melakukan penilaian risiko untuk Anda. Jika akhirnya Anda membiarkannya di tempatnya, pastikan tempat tersebut terlindungi dan tidak terganggu. Contohnya, jangan mengebor lubang untuk lampu pada langit-langit atau lis atap yang mengandung asbestos. **Jangan pernah menggunakan semprotan air bertekanan tinggi** untuk membersihkan atap semen asbestos (atau produk yang mengandung asbestos). Tindakan ini dapat merusak dan menyebarkan kontaminasi dengan melepaskan serat asbestos. Pembersihannya juga sangat mahal.

Jika Anda ingin agar asbestos dihilangkan dari rumah Anda, atau sedang melakukan renovasi atau pembangunan ulang, **dalam sebagian besar kasus, Anda diwajibkan oleh undang-undang untuk mempekerjakan petugas pemindah asbestos berlisensi.** Hal ini juga merupakan pilihan yang dianjurkan dalam semua kasus karena kemungkinan risiko kesehatan yang ada. Anda dapat menemukan pemindah dan pengangkut asbestos berlisensi di situs web WorkSafe Victoria di [worksafe.vic.gov.au](http://worksafe.vic.gov.au).

**Ikuti aturan dasar – jika Anda merasa bahwa mungkin ada asbestos, perlakukan bahan itu seperti asbestos.**

## Bolehkah saya mencabut asbestos?

**Karena risiko paparan asbestos, Anda disarankan agar tidak mencabut atau memindahkan asbestos sendiri jika Anda tidak pernah menjalani pelatihan pengetahuan asbestos sebelumnya.** Ketika melakukan renovasi, bahkan pemindahan asbestos oleh pembangun rumah Anda (biasanya tidak berlisensi untuk mencabut asbestos) sangat terbatas karena risiko yang ada. Anda mungkin dapat mencabut asbestos biasanya hanya dalam keadaan ketika Anda sebagai pemilik rumah melakukan pencabutan tersebut di properti milik Anda sendiri tanpa bantuan berbayar dari pihak lain. Jika ragu-ragu, hubungilah dewan kota setempat (*local council*) untuk meminta nasihat.

Jika Anda memutuskan untuk mencabutnya sendiri, Anda harus mengikuti langkah-langkah keselamatan yang ketat supaya melindungi diri sendiri dan orang lain sebelum, pada saat dan setelah proses pencabutan.

Anda akan harus mengenakan alat pelindung diri (APD), yang dapat dibeli di toko waralaba perangkat keras, toko penjual alat keselamatan dan lokasi lain. Beberapa dewan kota menyediakan paket alat. Paket APD terdiri dari pakaian pelindung dan perlengkapan lain yang dibutuhkan untuk dapat mencabut dan membuang asbestos dengan aman.

Untuk informasi lebih rinci, silakan baca lembar fakta APD terpisah atau kunjungi [asbestos.vic.gov.au](http://asbestos.vic.gov.au).

## Di mana asbestos dapat dibuang dengan aman?

Limbah asbestos hanya dapat dibuang di tempat pembuangan akhir (*landfills*) tertentu di seluruh Victoria. Kunjungi situs web Environment Protection Authority (EPA) Victoria untuk mendapat daftar tempat pembuangan yang berlisensi untuk menerima limbah asbestos, dan pastikan Anda menghubungi dulu tempat tersebut sebelum pergi ke sana.

Pastikan limbah asbestos telah dibungkus dengan benar, disegel dan dilabeli "asbestos waste" (limbah asbestos) dengan jelas. Jika Anda mempekerjakan petugas pemindah asbestos berlisensi, mereka akan melakukan hal ini untuk Anda.

Untuk informasi lebih lanjut tentang pembuangan asbestos, kunjungilah [epa.vic.gov.au](http://epa.vic.gov.au)

### INGAT:

**Tingkat paparan asbestos yang aman belum diketahui**



**Kunjungi [asbestos.vic.gov.au](http://asbestos.vic.gov.au) untuk mencari tahu lebih lanjut**



Dibuat oleh Latrobe Valley Asbestos Taskforce untuk  
[www.asbestos.vic.gov.au](http://www.asbestos.vic.gov.au)

Informasi pada lembar fakta ini telah dipakai dengan izin dari NSW Environment Protection Authority

WSV2156/01/12.21